

Протокол № 1
засідання обласної архітектурно-містобудівної ради

21 травня 2015 року

м. Чернігів

Голова – Щерба М. С.

Протокол вела – Усенко Л. В.

Присутні: всього – 24 (список додається), з них:
18 – члени ради, 6 – запрошені.

Порядок денний:

1. Зміни до генерального плану населеного пункту с. Нова Басань Новобасанської сільської ради Бобровицького району Чернігівської області (Містобудівна документація № 22-14-МД), доповідач: Травка-Бабенко Ю. В.

2. Детальний план території 0,7209 га у межах населеного пункту для будівництва об'єкту дорожнього сервісу «Готельний комплекс в м. Батурин по вул. Шовковиця на автомобільній дорозі державного значення Р-61 Батурин-Конотоп-Суми, км 2+947-км 2+995», Бахмацького району Чернігівської області (Містобудівна документація № 47-14-ДТП), доповідач: Травка-Бабенко Ю. В.

1. СЛУХАЛИ:

Травка-Бабенко Ю. В. – представлено проект змін до генерального плану населеного пункту с. Нова Басань Новобасанської сільської ради Бобровицького району Чернігівської області, розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Безкостий Д. А., Пузан І. Б., Дасюк В. О., Капітов С. К.

УХВАЛИЛИ:

1. Потребує уточнення розділ «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту в мирний час» в робочому проекті «Зміни до генерального плану населеного пункту с. Нова Басань Новобасанської сільської ради Бобровицького району Чернігівської області»

2. В подальшому, при внесенні змін у генеральні плани населених пунктів області, передбачати розроблення розділів «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту в мирний час та на особливий період».

3. Включити до меж населеного пункту території виділені під звалище твердих побутових відходів та нову територію кладовища.

4. Передбачити можливість реконструкції існуючої національної автомобільної дороги державного значення Н 07 Київ-Суми-Юнаківка (на Курськ) під параметри II технічної категорії, включити у містобудівну документацію.

5. На генеральний план нанести поселення надані Департаментом культури та туризму, які були не враховані при проектуванні. Нанести територію фортеці наданої ДП «Старожитності Полісся».

6. Врахувати у пояснювальній записці зауваження надані Головним управлінням Держсанепідслужби в області та Управлінням ДСНС України в області.

7. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження «Зміни до генерального плану населеного пункту с. Нова Басань Новобасанської сільської ради Бобровицького району Чернігівської області» (Містобудівна документація № 22-14-МД) згідно чинного законодавства.

2. СЛУХАЛИ:

Травка-Бабенко Ю. В. – представлено проект Детальний план території 0,7209 га у межах населеного пункту для будівництва об'єкту дорожнього сервісу «Готельний комплекс в м. Батурин по вул. Шовковиця на автомобільній дорозі державного значення Р-61 Батурин-Конотоп-Суми, км 2+947-км 2+995», Бахмацького району Чернігівської області., розробник ПП «Архітектурно-будівельна майстерня Травки З.С.», м. Чернігів.

ВИСТУПИЛИ:

Пузан І. Б., Замай Л. М., Солов'ян Н. П., Салабуто М. М., Дасюк В. О., Ожерельєв В. В.

УХВАЛИЛИ:

1. При проектуванні будівлі прийняти висоту до 6,0 м за індивідуальним проектом, який буде розроблено на наступних стадіях проектування, в рамках загальної концепції реконструкції (регенерації) заповідника при умові, що проект буде затверджено державними органами охорони пам'яток. Відносну відмітку споруди прийняти від існуючого під'їзду до заповідника «Гетьманська столиця».

2. Зменшити смугу відведення автомобільної дороги Батурин-Конотоп-Суми на ділянці км 2+957 – км 2+995: ліворуч – 10,23 м, праворуч – 11,37 м згідно плану землекористування.

3. Після усунення зауважень рекомендувати до затвердження «Детальний план території 0,7209 га у межах населеного пункту для будівництва об'єкту дорожнього сервісу „Готельний комплекс в м. Батурин по вул. Шовковиця на автомобільній дорозі державного значення Р-61 Батурин-Конотоп-Суми, км 2+947-км 2+995“, Бахмацького району Чернігівської області» (Містобудівна документація № 47-14-ДТП).

Голова ради

М. С. Щерба

Заступник голови ради

Л. В. Усенко

**Список присутніх
членів обласної архітектурно-містобудівної ради
та запрошених**

Члени містобудівної ради:

Щерба М. С., Усенко Л. В., Шуман А. П.

Безкостий Д. А., Бескоровайний В. О., В'ялий Ю. О., Дасюк В. О.,
Дмитрюк О. І., Замай Л. М., Капітов С. К., Ожерельєв В. В., Селюченко В. Г.,
Солов'ян Н. П., Травка В. А., Травка-Бабенко Ю. В., Пузан І. Б., Фелтин О. В.,
Шило Т. М.

Запрошені:

Коваль Ю. М.	начальник відділу містобудування та архітектури Бобровицької районної державної адміністрації;
Левченко В. В.	голова Новобасанської сільської ради;
Салабуто М. М.	начальник відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства Бахмацької районної державної адміністрації;
Роговий М. О.	спеціаліст з юридичних питань Батурицької міської ради;
Леус Р. В.	генеральний директор ТОВ «АТП „Батурицьке“», замовник;
Бекар Л. А.	головний бухгалтер ТОВ «АТП „Батурицьке“».